

W związku z ogłoszonym postępowaniem przetargowym na wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy ulic Zakopiańskiej i Szczuczyńskiej, zwracamy się z prośbą o udzielenie wyjaśnień dot. zapisów SIWZ oraz Umowy :

SIWZ

1. Czy w obszarze inwestycji są uchwalone miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego lub inne opracowania (np. studium) które to są wiążące i wg których należy opracować dokumentację? Jeśli tak to prosimy o ich udostępnienie lub wskazanie źródła na witrynie internetowej Zamawiającego do pobrania w/w dokumentów
2. Zgodnie z SIWZ ust.10 pkt 1 lit.g) określa, iż projekt należy uzgodnić z konserwatorem zabytków. Prosimy zatem o udzielenie odpowiedzi czy obszar inwestycji objęty jest ochroną konserwatorską a jeśli tak to udostępnienie tej Decyzji i wynikających z niej ustaleń do uwzględnienia na etapie projektowania (Zamawiający jako Zarządca drogi zobowiązany jest posiadać takie informacje)
3. Zgodnie z SIWZ ust.10 pkt 1 lit. l) określa wymóg przygotowania przez Wykonawcę porozumień lub umów z gestorami urządzeń podziemnych na usuwanie kolizji-prosimy o wykreślenie tego wymogu, gdyż Porozumienia/Umowy takie są opracowywane przez właściwych gestorów, kwestia ich ewentualnych negocjacji/modyfikacji zapisów jest po stronie Klienta (tj.Zamawiającego) w których to Wykonawca nie uczestniczy (z uwagi na poruszane przeważnie kwestie terminowo-finansowe które nie dotyczą Wykonawcy i nie jest on upoważniony do podejmowania decyzji w w/w zakresie)
4. Zgodnie z SIWZ ust.10 pkt 1 lit. d) określa wymóg opracowania mapy ewidencyjnej z wypisem również dla działek sąsiednich – prosimy o wykreślenie tego wymogu lub wyjaśnienie czemu miałyby to służyć, skoro projekt nie będzie realizowany na działkach sąsiednich, a zatem nie będą one niezbędne dla realizacji inwestycji, zwracamy przy tym uwagę że w związku ze znowelizowaną Ustawą Prawo Geodezyjne i Kartograficzne koszty pozyskania wypisów znacznie podrożały i przy dużej ilości działek mogą stanowić istotny koszt realizacji dokumentacji projektowej
5. Czy projekt realizowany będzie w istniejący pasie drogowym stanowiącym drogi gminne (tj.UD Praga Południe) ?
6. Czy w przypadku braku zgody lub możliwości na zrzut wód opadowych i roztopowych do kanału MPWiK, Zamawiający wyrazi zgodę na zastosowanie systemu retencyjno-rozsączającego?
7. Czy obecnie w pasie drogowym przedmiotowych ulic znajduje się kanał ogólnospławny?
8. Z uwagi na obecne parkowanie pojazdów wzdłuż ulicy Zakopiańskiej co powoduje de facto utrudniony przejazd pojazdom (z uwagi na dwukierunkowy ruch) – czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę organizacji ruchu na jednokierunkową?
9. Czy Zamawiający dysponuje wstępnymi założeniami dla realizowanej dokumentacji projektowej?-np.kwestia skrzyżowania Zakopiańska-Zwycięzców oraz Szczuczyńska-Paryska

UMOWA

10. Zgodnie z §17 – prosimy o udostępnienie Załącznika nr 2 „Założenia do projektowania”